

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к Договору субаренды земельного участка от 21.02.2013 года

г. Краснодар

09 ноября 2016 год

Индивидуальный предприниматель Кучер Денис Игоревич (ИНН 231000314596, ОГРНИП 314010725300037), именуемый в дальнейшем «Арендатор» и

Общество с ограниченной ответственностью «Восток Инвест Строй», именуемое в дальнейшем «Субарендатор», в лице Шимширт Дениса Иосифовича, действующей на основании Доверенности № 23АА4815976 от 04.06.2015 г., паспорт 07 10 456878, выдан отделом УФМС России по Ставропольскому краю в Шпаковском районе 23 декабря 2010 г., код подразделения 260-033, зарегистрирован по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, ул. Российская, дом 267/3, корпус 3, квартира 183, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. По взаимному соглашению Стороны договорились п. 2.1. Договора «Арендная плата за весь период действия Договора составит 1 500 (Одна тысяча пятьсот) квадратных метров планируемого к возведению многоквартирного многоэтажного одноподъездного жилого дома. График, форма расчета и порядок внесения арендной платы определяется Дополнительным соглашением к настоящему Договору» изложить в следующей редакции: «Арендная плата за весь период действия Договора составит 974 (Девятьсот семьдесят четыре) квадратных метров планируемого к возведению многоквартирного многоэтажного одноподъездного жилого дома стоимостью 29 000 (Двадцать девять тысяч) рублей за 1 кв.м.

2. По взаимному соглашению Стороны договорились п. 9.1. Договора «Настоящий договор заключен сроком на 33 (Тридцать три) месяца и вступает в силу с момента его государственной регистрации» изложить в следующей редакции: «Настоящий Договор действует до 31 декабря 2017 года и вступает в силу с момента его государственной регистрации».

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 3-х экземплярах: по одному для каждой из Сторон, и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю. Все экземпляры имеют равную юридическую силу и являются оригиналами.

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

Реквизиты и подписи Сторон:

Арендатор	Субарендатор
ИП Кучер Денис Игоревич	ООО «Восток Инвест Строй»
ИНН 231000314596 ОГРНИП 314010725300037 Паспорт 79 15 707908, выдан 25.12.2015 года ОФМС России по Республике Адыгея в ауле Тахтамукай, код подразделения: 010-003. Зарегистрирован по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Лаухина, д. 2, кв. 57	<i>Юридический адрес:</i> 385141, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, поселок Яблновский, ул. Гагарина, 148, корпус 4, кв. 2 <i>Фактический адрес:</i> 350002, г. Краснодар, ул. Садовая/ул. Северная, 98/393, офис 405 ОГРН 1132311002306 ИНН 2311154455 КПП 010701001 Р/счет: 40702810230000041363 Банк: Отделение № 8619 ПАО «Сбербанк России» г. Краснодар К/С 30101810100000000602 БИК 040349602
  Д.И. Кучер	  По доверенности Д.И. Шимширт

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Краснодарскому краю

Номер регистрационного округа 23

Дополнительное соглашение

Произведена государственная регистрация

Дата регистрации 10.10.2016

Номер регистрации 23/016/2016-8416

Регистратор МАРГЕВЕРЗЕВА ОИ

